



# COMUNE DI CASTELDEFINO

Piazza Dao Bernardo ex Piazza Municipio, 2 - CAP 12030 - tel. 0175.95126 fax 0175.956923  
email: comune.casteldelfino@intrade.com

PROVINCIA DI CUNEO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5

**OGGETTO: DEFINIZIONE TARIFFE I.M.U. PER L'ANNO 2013.-**

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **SEDICI** del mese di **MARZO** alle ore **10,00** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito, a norma di legge, in sessione straordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei signori:

		Presenti	Assenti
1) <b>AMORISCO</b> Dr. Domenico	Sindaco	si	
2) <b>GIACHINO</b> Lorena Maria	Vicesindaco	si	
3) <b>CHAPEL</b> Giovanni	Assessore	si	
4) <b>ALLAIS</b> Giacomino	"		si
5) <b>GARNERO</b> Sonia	Consigliere	si	
6) <b>DAO</b> Ernesto		si	
7) <b>MONCHIERO</b> Antonio	"		si
8) <b>BERGIA</b> Giuseppe	"		si
9) <b>RUA'</b> Sergio	"	si	
10) <b>MASSIMINO</b> Matteo	"	si	

Assiste il Segretario Comunale a scavalco della convenzione segreteria Piasco – Martiniana Po – Casteldelfino **NASI** Dott.ssa Chiara.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione del responsabile del servizio finanziario Berardo Dr. Franco;

Premesso che:

- con precedente delibera C.C. n. 16 del 26/10/2012, in sede di riesame, sono state fissate le aliquote I.M.U. per l'anno 2012, così come segue:

TIPOLOGIA DI IMMOBILI	ALIQUOTE %
a) Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	0,91
b) Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6 e C7)	0,4
c) Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2
d) Aree edificabili	0,91

- occorre definire le tariffe per l'anno 2013, tenendo presente che nel corrente anno vanno a regime altri tagli e/o riduzioni dei trasferimenti statali per la cui compensazione si rende necessario l'aumento delle tariffe del regime ordinario dell'imposta dallo 0,91 allo 0,96;

Atteso che in relazione al disposto dell'art. 13 co. 6 del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge 22/12/2011 n. 214 l'approvazione delle aliquote IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Preso atto, inoltre, che l'art. 13, comma 11, del già citato, D.L. n. 201/2011 e successiva conversione in legge, prevede che le detrazioni stabilite dalla norma, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai comuni non si applicano alla quota d'imposta spettante allo Stato, che la mancanza di un Governo stabile non ha abolito sino ad oggi, nonostante le assicurazioni contrarie circolanti;

Richiamato l'art. 1 – comma 381 – della Legge 24/12/2012 n. 228 che ha prorogato al 30/06/2013 il termine sia per l'approvazione del bilancio di previsione 2013 dei comuni e sia per deliberare le aliquote relative ai tributi di propria competenza;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) adottato ai sensi del combinato disposto degli artt. 52 e 59 del D. Lgs. 15/12/1997 n. 446 e approvato con deliberazione C.C. n. 4 del 16/2012;

Acquisiti i pareri espressi sotto il profilo della regolarità tecnica dal Segretario Comunale e sotto quello della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario dr. Berardo Franco ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 267/2000, così come sostituito dall'art. 3 co. 1 lett. b del D.L. 10/10/2012 n. 174;

Dopo ampia discussione;

Con voti favorevoli n. 6 contrari n. 1 (Massimino) e astenuti n. 0 resi per alzata di mano da n. 7 consiglieri presenti

## DELIBERA

- 1) Di fissare per l'anno 2013 nelle misure sotto riportate le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) disciplinata dagli artt. 9 e 14 commi 1 e 6 del D. Lgs. 14/03/2011 n. 23 e dell'art. 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201 convertito, con modificazioni, nella L. 22/12/2011 n. 214:

TIPOLOGIA DI IMMOBILI	ALIQUOTE %
e) Regime ordinario dell'imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	0,96
f) Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6 e C7)	0,4
g) Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2
h) Aree edificabili	0,96

- 2) Di stabilire che:

- dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- 3) Di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2013.
- 4) Di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro trenta giorni dalla data della intervenuta esecutività, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997.
- 5) Se lo Stato rinuncia alla sua quota, viene confermata la tariffa precedente.

Successivamente

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Con voti favorevoli n. 6 contrari n. 1 (Massimino) e astenuti n. 0 resi per alzata di mano da n. 7 consiglieri presenti

## DELIBERA

di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

==.=.=.=.=.=

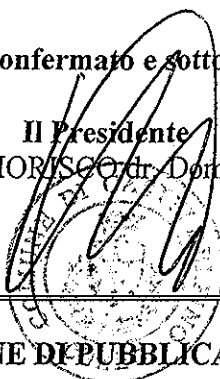
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
AMORISIO dr. Domenico

Il Consigliere  
GIACHINO Lorena Maria

Il Segretario Comunale  
NASI dr.ssa Chiara

*Giachino Lorena Maria*



*Chiara Nasi*

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. 92 del Registro Pubblicazioni

in corso di pubblicazione

La presente deliberazione è ----- all'Albo Pretorio del Comune per

stata pubblicata  
15 giorni consecutivi dal 19 MAR 2013 al -3 APR 2013, ai sensi dell'art. 124,

comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

OPPOSIZIONI: \_\_\_\_\_

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE

*Chiara Nasi*

PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000

Parere favorevole / ~~contrario~~ di regolarità  
contabile e attestazione della copertura  
finanziaria.

UFFICIO RAGIONERIA

*[Signature]*

Parere favorevole / contrario di regolarità  
tecnica.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

\_\_\_\_\_

TRASMESSA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI IL \_\_\_\_\_ Prot.n. \_\_\_\_\_

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16 MAR 2013 ai sensi dell'art. 134,  
comma 3, del D.Lgs 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

*Chiara Nasi*